



April 2015

informerar

Micasa
Fastigheter i
Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 Kista

Telefon:
08-508 360 00

Felanmälan:
08-508 360 01

www.micasa.se



Öppettider helg- och klämdagar under våren

Datum	Kontoret	Reception/Felanmälan
30 april – valborgsmässoafton	Öppet kl 8-13	Öppet kl 8-16
1 maj – röd dag	Stängt	Stängt
13 maj – dag före röd dag	Öppet kl 8-13	Öppet kl 8-16
14 maj – Kristi himmelsfärdsdag	Stängt	Stängt
15 maj – klämdag	Stängt	Öppet kl 8-14
5 juni – dag före röd dag	Öppet kl 8-13	Öppet kl 8-14
19 juni – midsommarafton	Stängt	Stängt

Telefonnummer till felanmälan: 08-508 360 01. Vid akuta fel när felanmälan är stängd, kopplas du till Micasa Fastigheters jourfirma. Akuta fel kan till exempel vara vattenläcka, översvämning, hisstopp eller strömavbrott.

Hyresgästundersökning i brevlådan under våren

Micasa Fastigheters årliga hyresgästundersökning AktivBo, kommer i brevlådan i slutet av april. Svara gärna på undersökningen. Din medverkan betyder mycket för Micasas förbättringsarbete.



Medarbetarporträtt



Han ser till att Micasa har säkra fastigheter

Algot Vinberg är ansvarig för brand- och säkerhetsfrågor vid Micasa Fastigheter och ingår i bolagets krisledningsgrupp.

– Jag ska se till att Micasa har säkra fastigheter och att

vi följer de lagar och regler som gäller för brandskydd. Det inkluderar SBA, det systematiska brandskyddsarbetet.

I arbetsuppgifterna ingår att rapportera om revisioner och besiktningar till förvaltarna, och fungera som sakkunnig inom organisationen vad gäller skalskydd och brandfrågor. Algot är ansvarig för revisionsbesiktningar för brandlarm och sprinkler, både att de genomförs och att eventuella anmärkningar åtgärdas.

Viktigt att lösa problem

Det är inte bara inom företaget Algots kunskap efterfrågas. Flera gånger i veckan kommer samtal om allt från brandlarm och brandsläckare till rapportskyldigheter från verksamheterna.

– Det är ett roligt jobb. Det är utmanande att försöka lösa alla problem som uppkommer. Det är viktigt att kunna svara verksamheterna när de ringer. Ingen fråga är den andra lik, säger Algot.

Säkerhetsarbetet handlar mycket om utemiljö. Algot och Micasa Fastigheters tillgänglighetsansvarig Johan Winder samarbetar kring trygghetsronderingar och frågor såsom belysning, klotter och snubblingsrisker.

Träffa fler av våra medarbetare och möt även några av våra hyresgäster på www.micasa.se

Besök Vårsalongen hemifrån

Missa inte den filmade visningen av Vårsalongen 2015. På www.micasa.se under fliken "För hyresgäster", kan du spela upp filmen från din dator, mobil eller läsplatta.



Blommor kring Micاسas fastigheter

I början av april, vecka 15, kommer – om vädret tillåter – vårblommorna kring Micاسas fastigheter att planteras. I vår får vi njuta av blå och lilatonade penséer, murgröna, tusensköna och prydnadsgräset starr.

