

informerar

Micasa
Fastigheter i
Stockholm AB

Nordkapsgatan 3
Box 1298
164 29 Kista

Telefon:
08-508 360 00

Felanmälan:
08-508 360 01

www.micasa.se

De nya Micasavärdarna är igång



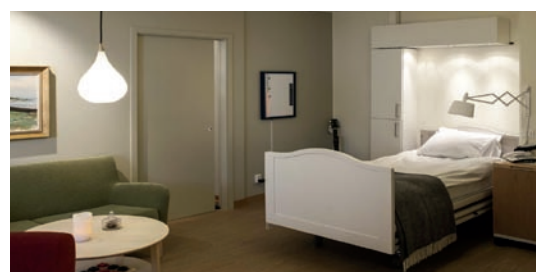
Den 1 april började de nya Micasavärdar från Samhall. Samhall tog över uppdraget efter att avtalstiden med Vardaga löpt ut.

Knappt 25 personer från Samhall ser nu till att hyresgästerna i Micasas senior- och trygghetsboende trivs. Micasavärdarna är handplockade för rollen, och som regel är de nya värdarna två som arbetar på varje boende.

Äldreförvaltningen och Micasa Fastigheter samarbetar om Nationell inspirationsmiljö

Inspirationsmiljön visar hur lägenheter kan utformas för att erbjuda den boende trygghet hela livet. Lägenheterna är också skapade för att vara en bra arbetsmiljö om det behövs personal i bostaden.

Vid årsskiftet tecknade Micasa Fastigheter och Äldreförvaltningen ett samarbetsavtal om Nationell inspirationsmiljö. Inspirationsmiljön består av två kompletta visningslägenheter – en med inriktning på boende i hemmet och en med inriktning på vård- och omsorgsboende. Därutöver finns en lägenhet som kan användas till att visa upp vilka tekniska hjälpmedel som finns att tillgå. Inspirationsmiljön visar hur lägenheter kan utformas för att erbjuda den boende trygghet hela livet. Lägenheterna är också skapade för att vara en bra arbetsmiljö om det behövs personal i bostaden.



Syftet är bland annat att:

- visa upp ny teknik och nya hjälpmedel i dess riktiga miljö som underlättar vardagen, bland annat för personer med kognitiv svikt,
- ge möjlighet att praktiskt prova användningen av teknik och hjälpmedel,
- vara en plattform för test av nya produkter,
- vara utbildningslokal för medarbetare inom omsorgen av äldre och personer med funktionsnedsättning,
- koppla samman akademi, företag, sjukvård och omsorg.

Hyresgästporträtt



Det är aldrig för sent

Börje Andersson, 80 år, hade sammanlagt 14 rum, sex toaletter, en bil och en massa prylar att ta hand om. Till slut fick han nog och gjorde sig av med allt.

Med i princip bara tandborssten i bakfickan, flyttade han till Skärholmens trygghetsboende. Och där fanns en alldeles speciell dam...

– Det är sådant här som man knappt tror kan hända, men vi har ett så underbart liv nu. Det gör att man håller sig frisk och ung, säger Börje. Men vi tar det från början.

En dag fick Börje, 80, nog av sitt gamla liv med en massa prylar. Det blev för jobbigt att sköta allt.

Bara det nödvändigaste

Han letade efter ett enkelt boende, nästan fritt från prylar. Han fann Skärholmens trygghetsboende.

För ungefär ett år sedan flyttade Börje in.

– Jag har bara det allra nödvändigaste kvar. Det är bra här. Om man har haft ett jobbigt liv vill man ha det enkelt, säger Börje.

Börje har ett spännande yrkesliv som kriminalare bakom sig. Först arbetade han inom Tullen, och så småningom på Rikskrim med narkotikautredningar.

Med hemlig identitet

Börje arbetade inom underrettelsetjänsten, och det blev många resor för att kunna samarbeta med andra länder med narkotikabekämpning. Ett ansvarsområde var att samla uppgifter om karteller och andra som ägnade sig åt narkotikasmuggling från världens alla hörn, och sedan vidarebefordra det ut på fältet.

– 90 procent av dem som

åker fast för grövre smuggling gör det tack vare underrättelsearbete, säger Börje.

Det blev en del "under cover"-arbete också. Han har till och från har levt med hemlig identitet.

I samband med ett tillslag i Spanien då både en korruperad borgmästare och 30 poliser åkte fast fanns det en tydlig hotbild.

– Då gällde det att inte vara på fel ställe vid fel tidpunkt.

Föll för en av damerna

Sedan Börje flyttade in på Skärholmens trygghetsboende har livet inte blivit mindre spännande, fast nu på ett personligt plan. Trots att han hade beslutat att göra sig av med allt, inklusive gamla relationer, tog det bara två månader innan han hade fastnat för en av damerna på trygghetsboendet.

– Vi har träffats varje dag sedan dess. Men vi är inte det enda paret. Kärleken kan blomma överallt. Jag har ett precis lika fint kärleksliv nu som när jag var 20-30 år. Det är aldrig för sent! säger Börje.

Välkommen till Micasa Fastigheters nya kontor

Nu har vi flyttat in i vårt nya kontor i Husby. Kontoret är inrett med temat "hemkänsla" för att spegla värden Micasa Fastigheter står för.

Besöksadress: Nordkapsgatan 3, Husby

Postadress: Box 1298, 164 29 Kista

Telefonnummer till felanmälan är fortfarande 08-508 360 01 och till växeln 08-508 360 00.

