

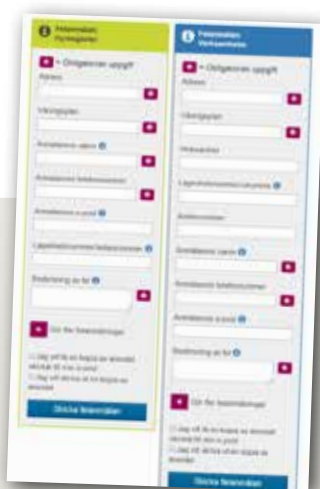


Hyresbladet

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

OKTOBER 2017

Nordkapsgratan 3, Box 1298, 164 29 Kista | Telefon: 08-508 360 00 | Kundtjänst: 08-508 360 01 | www.micasa.se



FÖRTYDLIGANDE: Felanmälan- formuläret på www.micasa.se

I Hyresbladet september stod att läsa om det nya digitala formuläret för felanmälan. Micasa fick in flera frågor om formatet. Vi vill förtydliga att formuläret är digitalt och fylls i via webben på www.micasa.se/felanmalan

Du kan även göra felanmälan via telefon på 08-508 360 01 eller via e-post: felanmalan@micasa.se

Möt Micasa på Seniormässan i Älvsjö

I slutet av oktober arrangeras Seniormässan för tjugotredje gången. Kom och besök Micasa Fastigheters monter eller prova på aktiviteter och inspireras av gästerna på mässscenen.

Under de tre mässtdagarna har du möjlighet att träffa utställare inom en rad olika områden till exempel resor, vård, hälsa, kultur och boende. Bland talarprofilerna: Antikrundans publika expert, Knut Knutsson, "DJ Gloria", Madeleine Månsson och filmmusikkompositören, Stefan Nilsson med flera.

I Micassas monter **A19:31** välkomnas du att prata med oss om den nya boendeformen, seniorboende med aktivitetsscenter, och de nya förmedlingsreglerna.



Foto: NumeraMässor

Tid: Tisdag 24 oktober–torsdag 26 oktober kl 10–16

Plats: Stockholmsmässan i Älvsjö, A-hallen

Entrépris: 65 kr med uppvisande av värdekupongen nedan. Det går också fint att använda kampanjkoden SENIOR2017 om du bokar via www.seniormassan.se. Annars 130 kr fullt pris.

KLIPP UR OCH TAG MED TILL MÄSSAN!

VÄRDEKUPONG MÄSSENTRÉ Entré 65 kronor



65 kronor per person. Max två personer/kupong. Kan ej kombineras med andra erbjudanden.

Seniormässan 24–26 oktober 2017, Stockholmsmässan i Älvsjö. Öppet: 10–16. Entré: ord pris 130 kr.

MICASA2017



Nya förmedlingsregler för seniorbostäder

Micasa Fastigheters styrelse har fattat beslut om nya regler för att få en lägenhet i Micasa Fastigheters seniorbostäder. Reglerna börjar gälla 1 januari 2018. Bostäderna förmedlas via Bostadsförmedlingen i Stockholm till personer över 65 år folkbokförda i Stockholms stad utifrån kötid.

Prioriterade grupper

Personer över 85 år och personer mellan 65 och 85 år folk-

bokförda i Stockholms stad som bor otillgängligt eller känner ensamhet och otrygghet ska

prioriteras först när lägenheter blir lediga. **Följande gäller från 1 januari 2018:**

- Personer över 85 år som är folkbokförda i Stockholms stad kan anmäla till Bostadsförmedlingen att de är intresserade av en seniorlägenhet hos Micasa fastigheter och placeras då i den särskilt prioriterade gruppen.
- Personer mellan 65 och 85 år som bor otillgängligt eller känner ensamhet och otrygghet ska med intyg från biståndshandläggare, vårdpersonal inom primärvården eller rehabilitering kunna placeras i gruppen för prioriterad förmedling. Intyget skickas till Bostadsförmedlingen i Stockholm. Det krävs alltså inget biståndsbeslut.

Bostäderna förmedlas till de prioriterade grupperna först.

Förändringar i sophämtningen

Stockholm Vatten och Avfall informerar om att de upphandlat ny entreprenör för sophämtning. Ny personal är nu under upplärning och överföring av information om turer, portkoder och nycklar till soprum tar tid.

1 oktober förändras också rutinerna för sophämtningen i staden. Förändringen har förberetts under lång tid men det kan under en övergångsperiod bli vissa förseningar i sophämtningen på grund av omläggningen av körturer och sophämtare som är nya i sina områden.

Sortera – komprimera – förslut

Felanmäl utebliven sophämtning till din hyresvärd/fastighetsvärd/styrelse så reklame-

rar de till Stockholm Vatten och Avfall. Det du som boende kan göra är att:

- Minska mängden avfall genom att sortera extra noga
- Lämna förpackningar till återvinningsstationen
- Sortera ut matavfall om möjlighet finns
- Försluta varje soppåse noga (minskar risk för dålig lukt)
- Platta till ditt hushållsavfall för att spara plats i soprummet

Hjälp sophämtarna att hitta till soprummet

De nya sophämtarna kan ha problem att hitta till stadens soprum. Om du ser en sopbil utanför din fastighet, fråga gärna om personalen hittar till soprummet, annars visa vägen om du har möjlighet. Om soprummet blir fullt kan du slänga dina sopor i de containrar som Stockholm Vatten och Avfall placerar ut runt om i staden samt på fyra stycken återvinningscentraler.

På www.svoa.se/avfall-och-atervinning under driftstörningar finns adresser till containrarna.

