



Hyresbladet

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

MARS 2018

Nordkapsgratan 3, Box 1298, 164 29 Kista | Telefon: 08-508 360 00 | Kundtjänst: 08-508 360 01 | www.micasa.se

Öppettider påsk

Under påsken har Micasa Fastigheter andra öppettider än ordinarie.

På Skärtorsdagen 29 mars håller vi öppet till kl 13. Under långfredagen 30 mars och annandag påsk måndag 2 april är kontoret stängt.

Vid akuta fel, när Micasas kundtjänst håller stängt, kopplas du till vår jourfirma. Akuta fel kan till exempel vara vattenläcka, översvämning, hisstopp eller strömavbrott.

Telefonnummer till kundtjänst/felanmälan: 08-508 360 01.

Glad påsk önskar Micasa Fastigheter!



Vårens blommor planteras



I början av april, om vädret tillåter, planteras vårblommor i urnorna kring Micasas fastigheter. I år planterar vi murgröna, oshimastarr, penséer och tusensköna.

Nya seniorbostäder under våren/sommaren 2018

Under 2018 skapar Micasa Fastigheter 130 nya seniorlägenheter. Först ut är Väderkvarnens seniorbostäder där inflyttning sker under tidig vår. Efter sommaren 2018 beräknas Kastanjens seniorbostäder vara klara för inflyttning.



Väderkvarnens 48 seniorlägenheter, där inflyttning sker under tidig vår, består av ettor om 45–58 kvm och tvåor om 59–74 kvm. Lägenheterna har ytskiktsrenoverat, d v s väggarna har målats och tapetserats. Vissa golv och viss utrustning i kök och badrum är utbytta. Lägenheterna är utrustade med linoleumgolv i alla rum, kök med bänkskiva i laminat och målade köksluckor, kakel över diskbänk samt halkdämpande plastmatta och målade vävtapeter i badrum. Dessutom finns tvättstuga på varje våningsplan och sopnedkast finns i trapphuset på varje våningsplan.



Kastanjens seniorbostäder, med 82 lägenheter, kommer att vara klara för inflyttning efter sommaren 2018. Lägenheterna är ettor om 42–46 kvm och tvåor om 53–56 kvm. Lägenheterna får nya spiskåpor, spisar och kyl/frys. Där behov finns blir det nya ytskikt på väggar. En uppfräschning av tvättstugorna kommer också att göras.

Mer information om Micasa Fastigheters seniorbostäder hittar du på www.micasa.se under fliken bostäder.

Alla Micasas seniorbostäder förmedlas av Bostadsförmedlingen i Stockholm.



Få hjälp med datorn av en IT-värd

Stockholms stad samarbetar med Arbetsförmedlingen för att erbjuda nyanlända arbete som IT-värdar på äldreboenden och bibliotek. Du kan få stöd av en IT-värd med frågor kring datorn, surfplattan och mobiltelefonen, till exempel hur du kan skapa ett mejl-konto eller skickar sms.

IT-värdarna finns inom de flesta stadsdelarna och du kan träffa dem på nedan platser och tider. Håll utkik på Stockholm stads hemsida www.stockholm.se för uppdaterad information.

Enskede-Årsta-Vantör

Enskede bibliotek
Måndag och fredag kl 13.00–17.00

Enskededalens servicehus
Måndag kl 13.00–16.00

Tussmötegården
Onsdag kl 13.00–16.00

Farsta

Farsta Tuben
Tisdag kl 13.00–16.00

Hägersten-Liljeholmen

Trekantens servicehus
Måndag kl 13.30–16.30

Hässelby-Vällingby

Vällingby bibliotek
Måndag–fredag kl 13.30–17.30

Kungsholmen

Pilträdet äldreboende
Tisdag kl 13.30–15.30

Fridhemmets äldreboende
Torsdag kl 13.30–16.00

Norrmalm

Arbetsförmedlingen city
Torsdag och fredag kl 13.00–16.00

Rinkeby-Kista

Kista bibliotek
Måndag–fredag kl 13.00–17.00

Rinkeby bibliotek
Måndag–fredag kl 13.00–17.00

Spånga-Tensta

Tensta bibliotek
Tisdag–torsdag kl 13.00–17.00

Skarpnäck

Hammarbyhöjdens träffpunkt
Onsdag och torsdag
kl.13.30–15.30

Skarpnäcks träffpunkt
Fredag kl 13.30–15.30

Skärholmen

Skärholmens seniorbostäder
Tisdag kl 13.30–15.30

Ekens Aktivitetscenter
Onsdag kl 13.30–15.30

Södermalm

Hornstulls bibliotek
Fredag kl 13.30–16.30

Östermalm

Östermalms träffpunkt
Måndag kl 13.00–15.30



Fastighetsinformation anslås i entréer

Från februari/mars kan Micasa Fastigheters hyresgäster ta del av den senaste fastighetsinformationen som sätts upp i entréerna.

I fastighetsinformationen kan du bland annat läsa om projekt som är på gång i huset och hur du tar reda på vad som händer i ditt närområde. Fastighetsinformationen kommer ut två gånger om året och gäller för det följande halvåret. Informationen anslås i entréerna i samtliga fastigheter och postas till hyresgäster i Micasas seniorbostäder.

Rättelse: Temperaturen under den kalla årstiden

I hyresbladet för februari stod att läsa att inomhus-temperaturen i Micasa Fastigheters senior- och studentbostäder kan variera mellan 18 och 20 grader under den kalla årstiden. Korrekt information är att temperaturen varierar mellan 20 och 22 grader.

