



Hyresbladet

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

JULI 2020

Nordkapsgratan 3, Box 1298, 164 29 Kista | Telefon: 08-508 360 00 | Kundtjänst: 08-508 360 01 | www.micasa.se

I Alvik bygger vi tolv nya seniorbostäder

Illustration: Eriksson & Runskö Arkitekter



Just nu pågår ett spännande projekt i vår fastighet på Tranebergsvägen 45 i Alvik. Tidigare gemensamhetsutrymmen byggs om till tolv seniorbostäder. Lägenheterna utformas som 1–2 rum och kök och i huset finns ett allrum där grannar kan mötas och umgås.

Bostäderna mot gården får uteplatser, och de som vetter mot Alviks station förses med balkonger med bullerskärm i glas. Seniorlägenheterna beräknas vara inflyttningsklara under hösten 2020 och hyrs ut via Bostadsförmedlingen i Stockholm.

Kjells hotell inspirerar

Kjell på Majstångsvägen har gjort precis så som vi talade om i förra Hyresbladet: han bidrar till den biologiska mångfalden med ett insektshotell på sin balkong och växter som humlor och bin tycker om. Till våren kommer nya pollinerande bin till världen tack vare boplatserna hos Kjell, som verkligen uppskattar sina hyresgäster.

– Det är så kul att se hur dina jobbar i dina rör, säger han.



Foto: Kjell Almgren



Covid-19 pandemin

Var rädd om dig själv och andra. Fortsätt följa Folkhälsomyndighetens råd om handtvätt och att hålla avstånd till varandra.

Njut av sommarstockholm

Går det att njuta av sommaren i stan under rådande covid19-pandemi? Ja det gör det! Stockholms stad har samlat tips på aktiviteter som är anpassade efter myndigheternas riktlinjer på webbplatsen www.sommar2020.stockholm. Bland förslagen finns kulturarrangemang, guider till stadens, badplatser, parker och naturreservat.

Vi vill också slå ett slag för våra egna konstvandringar i områdena Söderort, Södermalm, Västerort och Norrmalm/Östermalm. Vandringarna beskrivs i fyra foldrar. Läs om områdets historia, fastigheternas arkitektur samt konsten. Foldrarna laddas ned från: www.micasa.se

Tips vid värmebölja

Sommar, sol och värme är för de flesta av oss positivt och något vi njuter av. Men vissa somrar blir hetta för påtaglig och inomhusklimatet i lägenheterna blir varmare än normalt.

Så här kan du göra ditt hem svalare:

- Dra för mörka/täta gardiner eller/och dra ned persiennerna under dagen. Genom att hindra solen från att lysa rakt in i lägenheten blir det svalare inne.
- Vädra kvälls- och nattetid då temperaturen är lägre. Om det går, skapa ett drag genom lägenheten.
- Eventuella ventiler i bostaden bör vara öppna.
- Tänk på att datorer och elapparater alstrar värme.
- Bordsfläkt hemma fungerar bra för att sänka temperaturen. (OBS! På grund av covid-19 vill vi råda dig att inte vistas i gemensamhetsutrymmen där mindre fläktar



Skönt med bordsfläkt hemma.

används för att cirkulera luften i rummet).

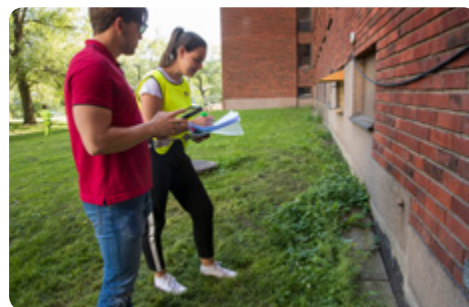
- Kom ihåg att dricka mycket vatten, vara i skuggan när du är utomhus och ta det lite lugnare under dagens varmaste timmar.

Fler tips hittar du på www.1177.se (Vårdguiden) och www.folkhalsomyndigheten.se

Tolv skolungdomar får sommarjobb

Markskötsel, renhållning och underhåll av bänkar samt diverse kontorsuppgifter är arbeten som årets sommarjobbare får utföra hos oss.

Foto: Mediabanken, Stockholms stad.



Ungdomarna på bilden är en genrebild och har inget med Micasas sommarjobbare att göra.

Stockholms stad har på grund av pandemin inte kunnat erbjuda lika många ungdomar feriearbete som tidigare år.

– Vi är stolta över att kunna bidra med några av de få jobb som Stockholms unga får samsas om i år, säger Emilia Madeon, HR specialist på Micasa Fastigheter.

Hyresbladet tar paus

I augusti gör vi inget Hyresblad, men i september kommer den i brevlådan igen som vanligt.

