



HYRES- BLADET

MICASA FASTIGHETER I STOCKHOLM AB • FEB 2022



Hyresbladet i nytt snitt

Du håller nu i din hand ett Hyresblad med något ändrat utseende. Efter många år med samma form är det dags för utveckling och förbättring. Vi hoppas att du som läser vårt informationsblad uppskattar ett mer modernt utseende och att bild och text inte påverkas när det viks på mitten i kuvertet. Trevlig läsning!

215 nya senior- bostäder i Enskede

Nu bygger vi seniorbostäder i Kvarteret Dalen, Enskede. Det är en äldre tomställd fastighet som byggs om till 215 seniorbostäder. Det blir moderna, ljusa lägenheter med två rum och kök men även ettor och treor, de flesta med balkong. Lägenheterna beräknas vara inflyttningsklara i slutet av 2024. De förmedlas via Bostadsförmedlingen i Stockholm.



På med broddarna

Nu är det högsäsong för snöröjning och halkbekämpning. Vi arbetar för fullt med att hålla snö- och isfritt vid våra fastigheter genom att ploga, sanda trappor, entréer och gårdar. Trots våra insatser är det stor risk för halka den här tiden på året så ta det

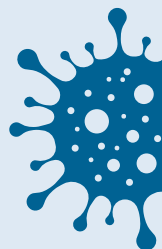
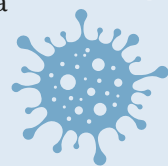
försiktigt. Använd reflex och broddar när det är mörkt och halt ute. Upp-täcker du brister i snöröjningen kring våra fastigheter, kontakta Micassas kundtjänst: 08-508 360 01 eller, via formuläret på micasa.se/felanmalan eller epost till felanmalan@micasa.se.

Tillfälliga restriktioner

Folkhälsomyndigheten meddelar att nya skärpta restriktioner införs tillfälligt för att minska smittspridning. Utöver de allmänna restriktionerna gör vi på Micasa följande anpassningar av vår verksamhet:

- Visning av lägenhet pausas för att minimera kontakter mellan individer.
- Entreprenörer har informerats om att iaktta största försiktighet när de rör sig i våra fastigheter, men det råder inget besöksförbud.

Vi följer Folkhälsomyndighetens råd och gör anpassningar om nya restriktioner blir aktuella. Läs mer om allmänna restriktioner i samhället på [folkhalsomyndigheten.se](https://www.folkhalsomyndigheten.se).



Glöm inte
att testa din
brandvarnare

Har du rätt brandskydd?

Du behöver då och då säkerställa att du har ett bra brandskydd. Testa att din brandvarnare fungerar med hjälp av testhornet som vi delade ut under 2021. Ha helst en brandvarnare i varje rum. Vi byter ut brandvarnarna i husen efter några år, men om du behöver hjälp med att byta batterier välkommen att kontakta vår kund-

tjänst. Det är vanligast att bränder startar i köket. Glöm ej att rengöra köksfläkten frekvent och använd timer för elektriska apparater. Kom ihåg att det är lättare att förebygga än att släcka en brand.

Läs mer om brandskydd:
storstockholmbrand.se

Ny leverantör av digitala tjänster

I februari fortsätter arbetet med att byta leverantör av digitala tjänster i våra fastigheter, från Telia öppen fiber till Zitius. Det blir i ett så kallat ”öppet nät” vilket betyder att vi kan erbjuda ett större utbud av digitala tjänster. I februari startar vi ett breddinförande av Zitius i våra

fastigheter och den tekniska överföringen fortsätter under hela året. Du kommer att få ett brev om när bytet sker i ditt hus och hur man beställer tjänster från Zitius digitala plattform.

Ett större utbud av digitala tjänster

