



Rivstart på väg mot cirkulärt byggande

Micasa visar framfötterna med nya metoder för återbruk av byggmaterial. I ett aktuellt projekt i Farsta strand, där vi ska bygga nya seniorbostäder, använder vi en digital metod för att inventera och spåra material och produkter som återbrukas i projektet, och även i andra hus.

Initiativet ingår i vårt uppdrag som fastighetsbolag inom Stockholms stad. Förra året lanserade staden en handlingsplan för cirkulärt byggande och återbruk av byggmaterial. Nu är det upp till bolagen att omsätta planen i handling, och Micasa har på kort tid utvecklat en metod för att kartlägga vad som kan sparas för återbruk och hur produkterna kan matchas mot nya renoverings- och byggprojekt.

Sofie Tellberg, miljösamordnare på Micasa, har arbetat fram metoden. I september höll hon en föreläsning på Centrum för cirkulärt byggande hos IVL, Svenska Miljöinstitutet för att inspirera andra aktörer.

– Möjligheterna att kombinera digitalisering med miljö är oändliga. Tack vare ett stort engagemang på Micasa har vi kunnat rivstarta vårt arbete, säger hon.

Micasa vill bidra till att stadens resurser används på rätt sätt med hänsyn till vår gemensamma stadsmiljö. Ambitionen är också att förbättra boendeupplevelsen för våra hyresgäster.

Läs mer om stadens handlingsplan för cirkulärt byggande på miljobarometern.stockholm.se



Sofie Tellberg på väg till nätverksträff i IVL:s Svenska Miljöinstitutets lokaler på Valhallavägen. Foto: Lena Videgren/Micasa



En silvergrå yta bildas med kiselbehandling. Trädgårdsmöbel i fastighet Fästmanssoffan i Vällingby. Foto: Marie Öckert/Micasa

Vi satsar på hållbar träbehandling

Hösten är här och de sköna stunderna på uteplatsen är något att längta till inför nästa säsong. Nu passar vi på att sköta om trädgårdsmöbler och trädetaljer i våra utemiljöer.

Allt trä behandlas inför sommarsäsongen och det blir allt vanligare att vi använder den nya metoden kiselbehandling. Med kisel blir virket silvergrått och får en hårdare, lenare yta med minskad risk för sprickbildning. Normalt börjar effekten synas efter några veckor och efter cirka ett år får behandlat virke en jämn silvergrå lyster. Den här formen av

träskydd är vattenbaserat och består av kiselmineraler och naturliga växtämnen. Behandlingen är miljömärkt, bland annat med Svanen.

– Kiselbehandlingen kan hålla upp till tio år innan den behöver utföras igen och är betydligt mer miljövänlig och hållbar än klassiska träbehandlingsmedel, berättar trädgårdsförvaltare Marie Öckert.

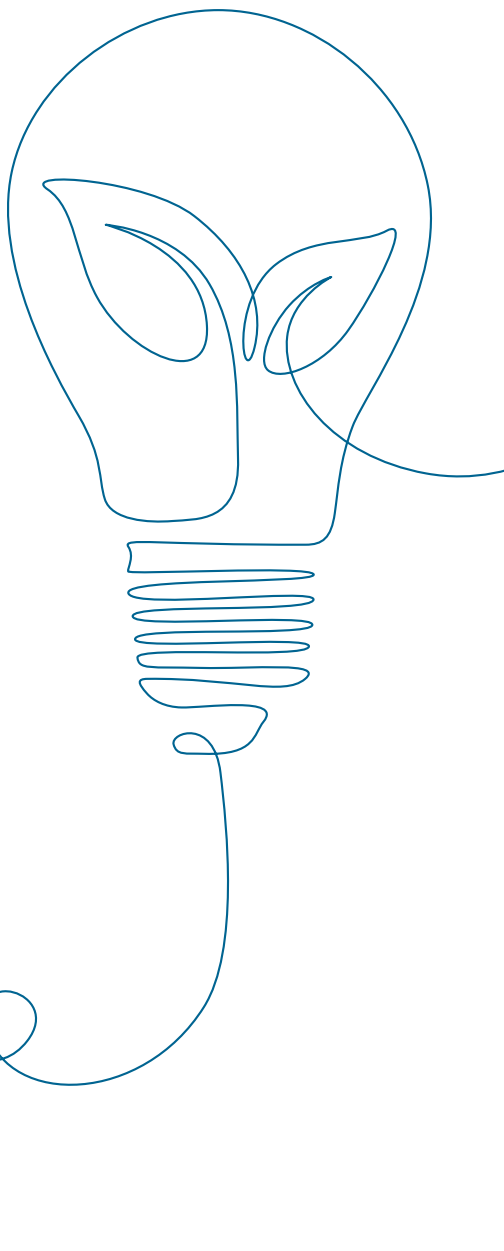


Tips för att spara energi

Energi- och klimatrådgivningen i Stockholms stad tipsar om hur man kan spara energi i sitt hem.

- Släck lampor i rum där ingen är och stäng av apparater som inte används.
- Använd gärna ett grenuttag med av/på-knapp för att stänga av elektronik som annars hamnar i stand-by-läge.
- Ställ in rätt temperatur i kyl (+4) och frys (-18). Glöm inte att damma av baksidorna och frosta av frysen en gång om året.
- Fyll tvättmaskinen och tvätta i låg temperatur. Hängtorka istället för att torktumla!
- Byt till energieffektiv belysning. Nu finns LED-lampor som passar de flesta behov.

Energi- och klimatrådgivningens webbplats: energiradgivningen.se





Vi tar plats på digitala tavlor

Under två veckor i oktober syns Micasa på stan. Vi informerar om vår utställning i Stockholmsrummet via de digitala stadsinformationstavlorna som står på många olika platser i staden. Håll utkik!

Upptäck Mina sidor

På Mina sidor kan du följa dina inrapporterade ärenden till felanmälan. Även andras anmälningar för allmänna utrymmen syns här. Det är också möjligt att se betalningsstatus och ladda ned hyresavier på Mina sidor. Välkommen att logga in via vår webbplats micasa.se