

## Dags att sortera bort matavfallet

**Från 1 januari 2023 ska alla hushåll i hela Sverige sortera bort matavfallet från det övriga hushållsavfallet.**

Vi på Micasa Fastigheter ansvarar för att du som bor i lägenhet har möjlighet att göra detta. Därför kommer

alla hyresgäster få speciella påsar för matavfall samt tillhörande påshållare. Det kommer att finnas minst en insamlingsplats per fastighet. Om behovet finns av fler insamlingsplatser ordnar vi det.

Från och med sommaren 2024 kommer de fastigheter som har en sopsug att få speciella matavfallspåsar som kastas i sopsugen. Vi informerar mer om detta när det blir aktuellt.

### **Varför blir det obligatoriskt att sortera bort matavfallet?**

Matavfall är en viktig resurs, som vi ska ta hand om. Micasa Fastigheter genomför ett engagerat miljöarbete för att uppnå målet att 75 procent av matavfallet ska sorteras ut för att sedan bli biogödsel och biogas.

Läs mer: [stockholmvattenochavfall.se](https://stockholmvattenochavfall.se)



Foto: Stockholm Vatten och Avfall



Foto: Micasa Fastigheter

## Nya seniorbostäder i Vasastaden

Vår fastighet Vasen 3 på Kadettgatan i Vasastaden renoveras och byggs om till 87 seniorbostäder. Det är Skanska som är vår upphandlade entreprenör och byggstart planeras ske under 2023. Förutom bostäder kommer det att finnas lokaler som Norrmalms stadsdelsförvaltning har behov av för sin verksamhet. Ombyggnaden omfattar även upprustning av innergården.

Vi ser fram emot att kunna erbjuda dessa seniorbostäder till Stockholms seniorer så småningom. De blir dock tillgängliga för bostadssökande först om ett par år. Vi behöver lägenheterna som resurs vid evakueringar en tid framöver, för att kunna renovera och utveckla andra delar av vårt bestånd.

## De vann Suzanne Axells bok

Vi har lottat fram tre vinnare av boken "Livet efter 60: Inspiration för dig som vill börja om, sätta fart eller bara få det härligare!" Författare är Suzanne Axell, som också har sig-

nerat de tre exemplaren. Grattis till Christina, Ulla och Li som får boken med posten. Tack för de fina vykort- en ni skickade till oss!

## Tre vinnare av korsordstävlingen

Många av er klarade att lösa Trivsels korsord, och nu har tre vinnare korats. Det är Mats, Ros-Marie och Kerstin som skickat in rätt svar – Grattis! Alla tre vinner varsin blomstercheck som kommer med posten.



### Rätt svar!

Vågrätt: Är inte byxlös.

Lodrätt: Förefalla vara en bralla.

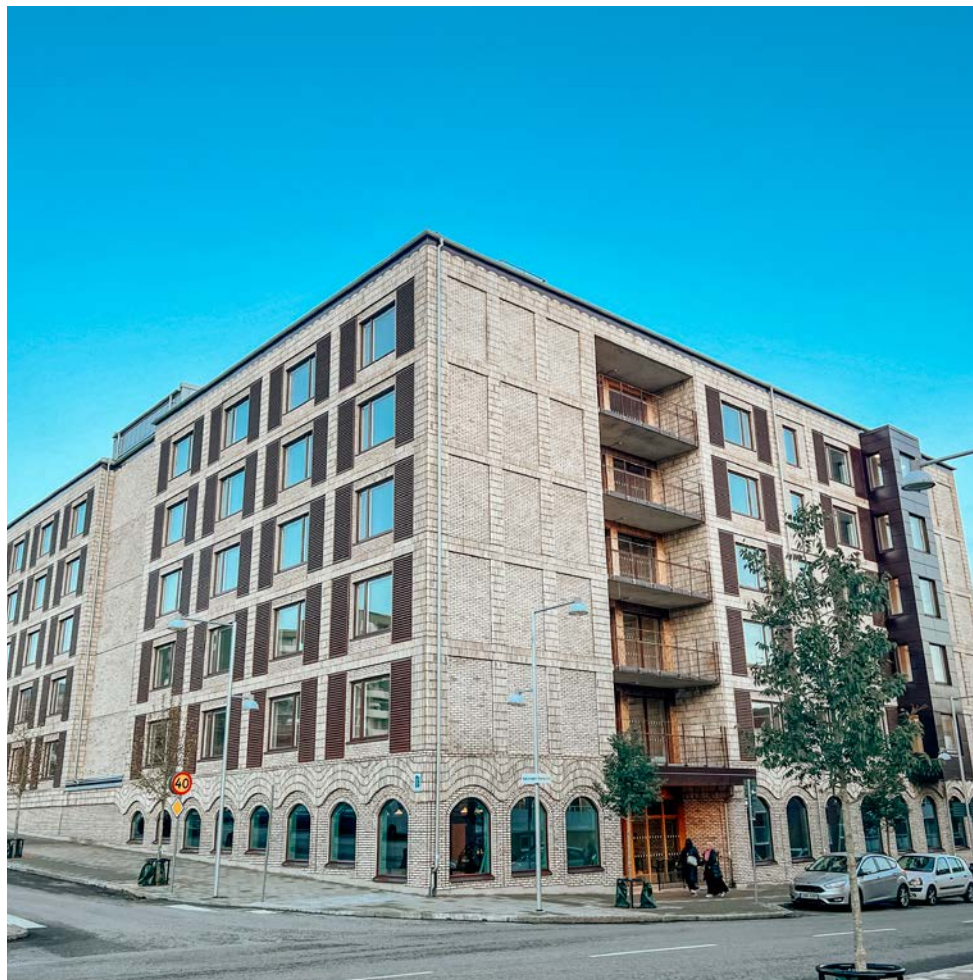


Foto: Emelie Melin

## Vår nya fastighet kan vinna pris

Vi är stolta över att vår nya fastighet, Kvarndörren 1 i Rinkeby, är nominerad till tävlingen Årets Bygge i kategorin Samhällsfastigheter. Det är ett vård- och omsorgsboende som vi byggt på uppdrag av stadsdelsnämnden i Rinkeby-Kista som färdigställdes i slutet av 2022. Priset delas ut en gång per år av branschtidningen

Byggindustrin. Tidningen beskriver tävlingen som "samhällsbyggnadssektorns mest prestigefyllda pris". Vinnarna i de olika kategorierna utses i mars och prisutdelningen blir i Stockholm den 28 mars. Vi håller tummarna för att Kvarndörren blir årets samhällsfastighet!



Visionsbild av Kista seniorbostäder av PE Teknik & Arkitektur.

## I höst blir det möjligt att flytta in i nybyggda bostäder hos oss om du har fyllt 65 år och är skriven i Stockholms stad sedan minst två år:

- Kista seniorbostäder, Kista torg 3, 1–3 rum och kök med balkong, inflytt hösten 2023.
- Fruängens seniorbostäder, Gamla Södertäljevägen 5, 1–3 rum och kök med balkong, inflytt årsskiftet 2023/2024.
- Tensta seniorbostäder, Elinsborgsbacken, 1–3 rum och kök med balkong, inflytt 2024.

Mer information finns på [micasa.se/lagenheter/kommande-seniorbostader/](https://micasa.se/lagenheter/kommande-seniorbostader/)