



Nya leverantörer av städtjänster

Vi har upphandlat två nya städleverantörer som sköter städningen i våra fastigheter från 1 april.

Leverantörerna heter ISKO och Kontorsstädning AB. Liksom tidigare har vi stort fokus på att städningen håller hög nivå. Mer tid kommer att läggas på att följa upp och säkra kvaliteten på leverantörernas arbete.

- Det blir inte några förändringar generellt för städningen, men vi vill höja nivån på den regelmässiga städningen. Det innebär att vi ser över och anpassar hur ofta det ska städas beroende på belastning i lokalerna, säger Marie Neglén som är ansvarig för avtalet på Micasa Fastigheter.

Minst en gång i veckan året runt är det städning i alla allmänna utrymmen såsom tvättstuga, miljörum, korridorer, entréer och trapphus. Minst en gång i månaden är det städning av förråds- och källarutrymmen.

Storstädning sker en gång om året, två gånger om året fönsterputs och golvvård utförs vid behov.

- Om man ser brister i städningen vill vi att våra hyresgäster kontaktar Kundtjänst istället för att prata med städarna. Vi vill också gärna veta om något är bra, och det får man gärna ta direkt med städpersonalen förstås, säger Marie.

Kvaliteten kan eventuellt påverkas en period medan leverantörerna lär känna våra fastigheter. Det får vi ha tålamod med. Alla som städar hos oss bär uniform.



Foto: Shutterstock



Foto: Olof Holdar

Konst som förgyller vardagen

Micasa Fastigheter har många vackra konstföremål i och utanför våra fastigheter. Konstverken har gjorts av allt från nykläckta elever från Konstfack till mer erfarna konstnärer.

Sedan 1963 finns det en regel som säger att när Stockholms stads bolag bygger nytt eller om, så ska en procent av budgeten avsättas till konst i anslutning till projektet.

Vi på Micasa Fastigheter är stolta över konstverken som man hittar främst i våra entréer och trädgårdar. Med dessa konstföremål vill vi bidra till ett ökat intresse för konst och till ett större välbefinnande hos våra hyresgäster. I kommande nummer av Hyresbladet kommer vi att berätta mer om några av våra konstföremål.

Mer information om vår konst finns på micasa.se.



Foto: Olof Holdar



Källsortering

Micasa Fastigheter har alltid fokus på miljön. Som ett led i vårt miljöarbete vill vi verkligen poängtera hur viktigt det är att källsortera allt avfall. Genom att sortera sopor rätt kan man ta hand om farliga ämnen och skydda människor och miljö. Varje gång du återvinner ett smörpaket, en glasflaska eller en konservburk bidrar du till ett mer hållbart Stockholm. När du källsorterar blir det möjligt att hålla isär olika material och då kan det mesta återvinnas och bli nya produkter. Därför har vi på Micasa Fastigheter sett till att det finns särskilda källsorteringsutrymmen där ni kan sortera ert avfall. I dessa utrymmen finns skyltar som visar var de olika avfallen ska slängas.

Dina svar är viktiga

Nu i mars får du som bor i våra seniorbostäder enkäten **AktivBo** i brevlådan. Vi ser fram emot dina svar eftersom de är till stor hjälp för oss i vårt utvecklingsarbete. Enkäten ger insikter om förbättringsområden och om vad som redan fungerar bra. Vi behöver dina svar senast den **26 april**. Tack för din medverkan!

AktivBo





Foto: Jill Wellington/Pixabay

Öppettider i påsk

Under påsken har kontoret ändrade öppettider.

Skärtorsdagen 6 april håller vi öppet till klockan 13.00.

Långfredagen 7 april och annandag påsk, måndag 10 april, är kontoret stängt.

Vid akuta fel, utanför våra öppettider, kopplas du till vår jourfirma. Akuta fel kan till exempel vara vattenläcka, översvämning, hisstopp eller strömavbrott.

Telefonnummer till kundtjänst/felanmälan: 08-508 360 01.

Glad Påsk!